

桐生厚生総合病院8階食堂営業事業者募集要項

1 目 的

桐生厚生総合病院利用者の利便性向上を図るため、8階食堂の営業事業者(以下「営業事業者」という)を公募する。

応募資格、条件等、選定に必要な諸手続きを定める。

2 食堂の概要

- (1) 所在地 桐生市織姫町6番3号 桐生厚生総合病院 8階病棟
- (2) 面 積 52.6㎡ (厨房のみ)
- (3) 使用料 月額 39,600円(税別)
光熱水費は月額で使用量に応じて別途請求とする(光熱水費参考資料あり)
- (4) その他 食堂の位置図は別紙のとおり

3 応募資格

- (1) 3年以上継続して営業実績がある。
- (2) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第3条及び第4条による指定を受けた指定暴力団等及びその構成員でないもの。
- (3) 無差別大量殺人行為を行った団体規制に関する法律(平成11年法律第147号)に基づく処分の対象となっている団体及びその構成員でないもの。
- (4) 法人の場合、法人税と消費税及び地方消費税に滞納がないもの、個人の場合、申告所得税と消費税及び地方消費税に滞納がないもの。
- (5) 市税に滞納がないもの。

4 公募条件等

- (1) 営業事業者の施設使用形態
地方自治法第238条の4第2項第4号の規定に基づく行政財産の貸付による契約を締結後、施設を使用するものとする。また、契約は民法第601条に基づく賃貸借契約となる。
なお、食堂の営業する権利を第三者に譲渡または転貸することを禁ずる。
- (2) 営業日・時間帯
病院という業務を考慮の上、営業日は年中無休を基本とする。また、営業時間は午前10時から午後7時までとする。(ただし、申し出により病院側と協議の上、必要と認める場合につき、休業や営業時間の短縮を認める。)
- (3) 契約期間
契約期間は、令和2年4月1日から令和3年3月31日とし、運営等に問題が無いと認められる場合は更新できるものとする。
なお、この期間には、開店準備、設備の設置、閉店に伴う原状回復の期間を含む

こととする。(営業初年度は準備の関係上、病院と協議により開店日を決定する。)

(4) 貸付料

桐生地域医療組合桐生厚生総合病院行政財産使用料規則に基づき算定する。

(5) 必要経費の負担

食堂の準備・営業等に必要経費の負担内容は、別紙「桐生厚生総合病院8階食堂営業に係る仕様書」に記載のとおりとする。

(6) 遵守事項

公募条件及び別紙「桐生厚生総合病院8階食堂営業に係る仕様書」を遵守のこと。

5 公募に関する質問及び回答

- (1) 公募内容に関し質問等のある場合は、下記期間内に Fax により質問書(様式4)を提出のこと。

令和2年1月16日(木)～1月17日(金) 午前9時から午後5時の間

Fax 0277-44-7170 事務部 契約管財課 宛て

- (2) 回答は、令和2年2月3日(月)に開催する説明会において回答する。

6 応募申込手続き等

- (1) 申込に必要な書類

名 称	様 式	部 数	内 容
応募申込書	様式 1	1部	所定用紙に必要事項を記入
誓約書	様式 2	1部	所定用紙に必要事項を記入
事業の概要等	様式 3	2部	本要項「3-(1)」にかかる営業実績について記載したもの(会社パンフレットなど営業実態が分かるものを添付)
商業登記簿謄本(法人)又は代表者の住民票の写し(個人)	各種証明書	1部	発行日から3ヶ月以内のもの
印鑑証明書		1部	発行日から3ヶ月以内のもの
納税証明書		1部	市町村が発行する固定資産税・都市計画税、法人市民税の納税証明書及び税務署が発行する法人税、消費税について未納な税額がないことの証明書(納税証明書その3) 発行日から3ヶ月以内のもの
事業計画及び食堂で取り扱う予定の商品、サービスの構成、価格等	様式自由	2部	・取り扱う商品は病院であることを考慮する。 ・病院から依頼する商品がある。

※ 審査に必要がある場合は、このほかにも資料の提出を求めることがある。

(2) 申込受付期間

令和2年2月10日(月)午前9時～2月14日(金) 午後5時まで

受付時間 午前9時～午後5時

(3) 申込受付場所

桐生厚生総合病院 事務部 契約管財課 (外来棟2階事務所)

(4) 申込方法

受付期間内に必要書類を受付場所に直接持参のこと。(郵送等不可)

(注意) ① 期間内に必要な書類が提出された場合であっても、書類に不備がある場合は受付できないことがある。

② 提出されたすべての申込書類は審査結果にかかわらず一切返却しません。

(5) 説明会の開催

次のとおり説明会を開催するので、出店を希望される事業者は必ず出席のこと。

なお、出席者は1事業者につき3名までとする。

・日 時 令和2年2月3日(月) 午後2時から

・場 所 桐生厚生総合病院 外来棟 2階講堂

・その他 説明会終了後、希望により現地見学会を実施する。

説明会出席を希望する事業者は1月31日(金)までに電話又はFaxにて申込みをする。

7 営業事業者の決定について

(1) 第一次審査

応募者からの提出書類に基づき、書類による審査を行う。第一次審査結果及び第二次審査の日時については、該当事業者に別途通知する。

(2) 第二次審査

第一次審査を通過した応募者には、必要によりプレゼンテーションによる審査を行い、営業者を決定する。

8 営業事業者決定の取り消し

次のいずれかに該当する場合は、営業事業者としての決定を取り消しとする。

(1) 正当な理由なくして、契約の手続きに応じなかった場合

(2) 営業事業者として決定された者が応募者の資格を失った場合

(3) その他、営業事業者として決定された者が、本契約の相手方として不適切と認められる場合

9 本要項に関する担当部署

桐生厚生総合病院 事務部 契約管財課

〒376-0024 桐生市織姫町6番3号

電話 0277-44-7142 (直通) Fax 0277-44-7170